

A. I. N° - 233014.0046/22-6
AUTUADO - LETÍCIA MASCARENHAS MAIA DE CARVAHO
AUTUANTE - UILSON APARECIDO OLIVEIRA BASTOS
ORIGEM - DAT NORTE / INFAZ CENTRO NORTE
PUBLICAÇÃO - INTERNET: 23/03/2023

4ª JUNTA DE JULGAMENTO FISCAL**ACÓRDÃO JJF N° 0047-04/23-VD**

EMENTA: ITD. DOAÇÃO DE DIREITOS REAIS. BEM IMÓVEL. FALTA DE PAGAMENTO DO IMPOSTO. Apesar de ser devido o imposto nas situações relacionadas a doação, a qualquer título, de direitos, títulos e créditos, no caso destes autos não foram carreados ao mesmo os documentos comprobatórios da ocorrência da efetiva doação. Auto de Infração **IMPROCEDENTE**. Decisão unânime.

RELATÓRIO

Cuidam os presentes autos da exigência de imposto (ITD) no valor de R\$ 35.000,00, mais multa de 60%, decorrente do Auto de Infração expedido em 19/08/2022, com data de ocorrência do fato gerador em 25/04/2022 com supedâneo na seguinte acusação: *“Infração 01 – 041.001.005: Falta de recolhimento ou recolhimento a menor do ITD incidente sobre doação de direitos reais sobre imóveis. Deixou recolher o ITCMD incidente sobre doação de direitos reais sobre imóveis”*.

A título de descrição dos fatos consta: *“Processo SEI nº 013.1130.2022.001413423, ITCMD DOAÇÃO, donatário LETÍCIA MASCARENHAS MAIA DE CARVALHO, CPF 062.478.965-90”*.

Consta que a autuada foi intimada da autuação em 23/09/22, fl. 05, tendo a mesma ingressado com impugnação ao lançamento em 09/11/2022, fl. 07, subscrita pela própria autuada e pela Sra. Yara Maia de Carvalho e o Sr. Gesrael Aristides de Carvalho, informando que não ocorreu a doação, razão pela qual solicitaram o cancelamento da autuação, relacionada ao imóvel situado na Rua São Pedro, nº 365, apt. 601, Bairro Santa Mônica, Feira de Santana-BA, matriculado Cartório do 2º Ofício de Registro de Imóveis e Hipotecas de Feira de Santana, sob nº 34.105, Livro 2L, fl. 178, em 16/10/2009, sob a justificativa dos últimos não poderem dispor do bem pelo fato de utilizarem o imóvel como residência.

A título de comprovação foi anexado à fl. 08, certidão emitida pelo Cartório do 2º Ofício de Registro de Imóveis e Hipotecas de Feira de Santana, expedida em 13/10/2022, onde consta que o imóvel se apresenta em nome do Sr. Gesrael Aristides de Carvalho e de sua esposa Sra. Yara Maia de Carvalho.

Com isso, afirmou não ter ocorrido a doação, descabendo, pois, a exigência do ITCMD, razão pela qual pugnou pela extinção do presente processo.

O autuante, ao apresentar a Informação Fiscal de fl. 15 assim se posicionou: *“Após analisar o pedido dos doadores, verifiquei que foi solicitado em 29/03/2022 através da guia de informação do ITCMD à avaliação e o cálculo do ITCMD devido referente à doação de um imóvel. Em 24/04/2022 foi realizada a avaliação, o cálculo e a emissão do DAE para pagamento no valor de R\$ 35.000,00 com vencimento em 24/05/2022, enviado via SEI, para conhecimento dos interessados através do e-mail nº 00046198890. Como não houve impugnação do cálculo do ITCMD e nem o recolhimento do DAE nos prazos regulamentares, foi emitida pelo Supervisor Fazendário a ordem de serviço nº 502369/22 para a lavratura do auto de infração. Portanto, foi lavrado em 19/08/2022 o auto de infração nº 2330140046/22-6 no valor de R\$ 35.000,00, não procedendo, assim, o pedido dos doadores”*.

Concluiu pugnando pela Procedência do Auto de Infração.

VOTO

Apesar de estar sendo exigida a quantia de R\$ 35.000,00 da donatária, aqui autuada, a título de doação do imóvel situado na Rua São Pedro, nº 365, apt. 601, Bairro Santa Mônica, Feira de Santana-BA, matriculado Cartório do 2º Ofício de Registro de Imóveis e Hipotecas de Feira de Santana, sob nº 34.105, Livro 2L, fl. 178, em 16/10/2009, a título de doação efetuada pelo Sr. Gesrael Aristides de Carvalho e sua esposa Sra. Yara Maia de Carvalho, não foi carreado aos autos pelo autuante nada que comprove a efetiva doação.

Na inicial existe apenas citação do processo SEI nº 013.1130.2022.001413423, ITCMD DOAÇÃO, donatário LETÍCIA MASCARENHAS MAIA DE CARVALHO, CPF 062.478.965-90, o qual não foi anexado aos autos para efeito de comprovação da doação e outros esclarecimentos relacionados ao fato imputado.

Em sua informação fiscal, apesar do autuante citar que foi solicitado em 29/03/2022 através da guia de informação do ITCMD a avaliação e o cálculo do imposto devido referente a doação de um imóvel, sem mencionar qual o imóvel, também nada foi anexado aos autos que comprovasse tal ocorrência.

A autuada trouxe aos autos certidão emitida pelo Cartório do 2º Ofício de Registros de Imóveis e Hipotecas da Comarca de Feira de Santana, expedida em 13/10/2022, comprovando que o imóvel se encontra registrado em nome dos antigos proprietários, documento este ignorado pelo autuado, que silenciou a seu respeito.

Desta maneira, como não existe nos autos a comprovação da ocorrência do fato gerador do imposto para efeito de cobrança do ITD, nada tendo sido carreado aos autos a este respeito pelo autuante por ocasião do lançamento e quando da informação fiscal, voto pela IMPROCEDÊNCIA do presente Auto de Infração.

RESOLUÇÃO

ACORDAM os membros da 4ª Junta de Julgamento Fiscal do Conselho de Fazenda Estadual, por unanimidade, julgar **IMPROCEDENTE** o Auto de Infração nº **233014.0046/22-6**, lavrado contra **LETÍCIA MASCARENHAS MAIA DE CARVALHO**.

Sala Virtual das Sessões do CONSEF, 15 de março de 2023.

CARLOS FÁBIO CABRAL FERREIRA – PRESIDENTE / RELATOR

EDUARDO DUTRA FREITAS - JULGADOR